



Instituto Municipal de Vivienda de San Miguel de Allende, Gto.
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2022
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	574,308.97	2,558,596.08
Activo Circulante	455,755.52	2,273,977.01
Efectivo y Equivalentes	0.00	2,273,977.01
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	455,755.52	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	118,553.45	284,619.07
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	284,619.07
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	118,553.45	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	0.00	6,115.36
Pasivo Circulante	0.00	6,115.36
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	6,115.36
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	4,667,102.50	2,676,700.03
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	457,949.14
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	457,949.14
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	4,667,102.50	2,218,750.89
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	4,667,102.50	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	2,218,750.89
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Responsable de Contabilidad
C. P. Alfonso Garcia Gonzalez

Encargado Coordinador Area Contable
y Administrativa
LAE Martha Elisa Puerto Cervantes

Director General
Arq. Yuririana Murillo Buenrostro