



Instituto Municipal de Vivienda de San Miguel de Allende, Gto.

Estado de Actividades  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2022  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2022	2021
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>1,395,292</b>	<b>1,766,069</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	719,313	599,333
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	675,979	1,166,736
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>5,000,000</b>	<b>5,000,000</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	5,000,000	5,000,000
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>0</b>	<b>52,359</b>
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	52,359
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>6,395,292</b>	<b>6,818,428</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>3,828,387</b>	<b>8,917,084</b>
Servicios Personales	2,585,382	2,649,523
Materiales y Suministros	315,017	378,855
Servicios Generales	927,987	5,888,706
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>0</b>	<b>120,096</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	120,096
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>118,553</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	118,553	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>3,946,940</b>	<b>9,037,179</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>2,448,352</b>	<b>-2,218,751</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Responsable de Contabilidad  
C. P. Alfonso Garcia Gonzalez

Encargado Coordinador Area Contable  
y Administrativa  
LAE Martha Elisa Puerto Cervantes

Director General  
Arq. Yuririana Murillo Buenrostro