

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

Concepto	2020	2019
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	1,726,318.54	10,710,124.42
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	678,902.81	638,237.35
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,047,415.73	10,071,887.07
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	3,911,210.87	4,383,498.57
Servicios Personales	2,509,152.25	2,973,917.87
Materiales y Suministros	321,214.48	307,027.28
Servicios Generales	1,080,844.14	1,102,553.42
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	-2,184,892.33	6,326,625.85
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	30,251.23	44,000,005.48
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	30,251.23	0.00
Otros Orígenes de Inversión		44,000,005.48
Aplicación	2,997,434.53	44,676,406.33
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,009,276.25	0.00
Bienes Muebles	0.00	24,809.65
Otras Aplicaciones de Inversión	988,158.28	44,651,596.68
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-2,967,183.30	-676,400.85
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	3,258,951.33	511,818.81
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	3,258,951.33	511,818.81
Aplicación	692,007.21	431,729.78
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	692,007.21	431,729.78
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	2,566,944.12	80,089.03
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,585,131.51	5,730,314.03
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	10,059,036.79	4,328,722.76
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	7,473,905.28	10,059,036.79