

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018

Concepto	2018	2017
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>3,918,414.10</b>	<b>9,825,246.18</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos de Tipo Corriente	637,491.78	702,321.69
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,380,922.32	9,122,924.49
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	1,900,000.00	0.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>5,303,959.89</b>	<b>7,048,933.05</b>
Servicios Personales	2,655,544.01	3,384,493.67
Materiales y Suministros	252,557.92	271,560.78
Servicios Generales	2,395,857.96	3,392,878.60
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-1,385,545.79</b>	<b>2,776,313.13</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>876,547.38</b>	<b>39,041,973.33</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	195,892.48	37,517,710.82
Bienes Muebles	37,805.27	48,805.60
Otras Aplicaciones de Inversión	642,849.63	1,475,456.91
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-876,547.38</b>	<b>-39,041,973.33</b>
<b>Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>1,818,065.30</b>	<b>37,980,331.48</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	1,818,065.30	37,980,331.48
<b>Aplicación</b>	<b>1,800,000.00</b>	<b>19,500.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	1,800,000.00	19,500.00
<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>18,065.30</b>	<b>37,960,831.48</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-2,244,027.87</b>	<b>1,695,171.28</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>6,572,750.63</b>	<b>4,877,579.35</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>4,328,722.76</b>	<b>6,572,750.63</b>