

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019

Concepto	2019	2018
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	6,030,606.26	3,918,414.10
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	449,575.18	637,491.78
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,581,031.08	1,380,922.32
Participaciones y Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	1,900,000.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	3,190,095.78	5,303,959.89
Servicios Personales	2,071,971.59	2,655,544.01
Materiales y Suministros	232,567.60	252,557.92
Servicios Generales	885,556.59	2,395,857.96
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Operación	2,840,510.48	-1,385,545.79
Flujo de Efectivo de las actividades de Inversión		
Origen	40,257,501.20	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	40,257,501.20	0.00
Aplicación	44,207,780.13	876,547.38
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	195,892.48
Bienes Muebles	207,774.65	37,805.27
Otras Aplicaciones de Inversión	44,000,005.48	642,849.63
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	-3,950,278.93	-876,547.38
Flujo de Efectivo de las actividades de Financiamiento		
Origen	3,977,693.61	1,818,065.30
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	3,977,693.61	1,818,065.30
Aplicación	5,438,153.45	1,800,000.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	5,438,153.45	1,800,000.00
Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-1,460,459.84	18,065.30
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,570,228.29	-2,244,027.87
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	4,328,722.76	6,572,750.63
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	6,898,951.05	4,328,722.76

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".