

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2018**

ACTIVO	2018	2017	PASIVO	2018	2017
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	5,490,698.38	6,572,750.63	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	763,763.63	112,942.70
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,153,742.88	8,536,407.62	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activo Circulante</i>	13,644,441.26	15,109,158.25	<i>Total de Pasivo Circulante</i>	763,763.63	112,942.70
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,691,637.87	771,299.92	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	61,206,814.02	61,010,921.54	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,265,221.92	1,303,027.19	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	11,427.16	11,427.16	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,199,927.17	-1,199,927.17	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	763,763.63	112,942.70
<i>Total de Activo No Circulante</i>	62,975,173.80	61,896,748.64	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total Activo	76,619,615.06	77,005,906.89	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	27,009,849.09	27,390,736.98
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	27,009,849.09	27,390,736.98
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	48,846,002.34	49,502,227.21
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-586,474.87	2,488,554.30
			Resultados de Ejercicios Anteriores	6,623,146.89	4,134,592.59
			Revalúos	39,656,038.10	39,656,038.10
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,153,292.22	3,223,042.22
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	75,855,851.43	76,892,964.19
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	76,619,615.06	77,005,906.89

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".