INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
Estado de Situación Financiera
AL 30 DE JUNIO DEL 2018

ACTIVO	2018	2017	PASIVO	2018	2017
Activo Circulante			**Pasivo Circulante**		
Efectivo y Equivalentes	5,531,439.69	6,572,750.63	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	329,191.14	112,942.70
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,670,342.25	8,536,407.62	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activo Circulante	**14,201,781.94**	**15,109,158.25**			
			Total de Pasivo Circulante	329,191.14	112,942.70
Activo No Circulante					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	**Pasivo No Circulante**		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	975,561.67	771,299.92	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	61,112,289.74	61,010,921.54	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,265,221.92	1,303,027.19	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	11,427.16	11,427.16	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,199,927.17	-1,199,927.17	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
			Total de Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
			Total del Pasivo	**329,191.14**	**112,942.70**
Total de Activo No Circulante	**62,164,573.32**	**61,896,748.64**			
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total Activo	**76,366,355.26**	**77,005,906.89**			
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**27,522,948.46**	**27,390,736.98**
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	27,522,948.46	27,390,736.98
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**48,514,215.66**	**49,502,227.21**
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-918,261.55	2,488,554.30
			Resultados de Ejercicios Anteriores	6,623,146.89	4,134,592.59
			Revalúos	39,656,038.10	39,656,038.10
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	3,153,292.22	3,223,042.22
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	**0.00**	**0.00**
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	76,037,164.12	76,892,964.19
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	**76,366,355.26**	**77,005,906.89**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".